

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СЕЙМЧАНТЕПЛОСЕТЬ»

П Р И К А З № 10-о

по основной деятельности

от 13 января 2021 г.

«О размере платы за коммунальные услуги для населения с. Верхний Сеймчан с 01 января 2021 года.

На основании приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 13.12.2018 № 2-ЖКК/47 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, водоотведение для потребителей МУП «Сеймчантеплосеть» на 2019-2023 годы, утверждения производственных программ МУП «Сеймчантеплосеть» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения на 2019-2023 годы», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 10.12.2020 № 2-ЖКК/25 «О внесении изменений в приказ департамента цен и тарифов Магаданской области от 13.12.2018 № 2-ЖКК/47.», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области N 2-ЖКК/90 от 30.12.2020г. «Об установлении льготных тарифов на техническую воду, водоотведение, реализуемые МУП «Сеймчантеплосеть» населению на 2021 год», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 20.12.2018г. № 38-1/э «Об установлении тарифов на тепловую энергию(мощность) поставляемую потребителям МУП «Сеймчантеплосеть» на 2019-2023 годы», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 27.11.2020г. № 30-1/э «О внесении изменений в приказ департамента цен и тарифов Магаданской области от 20.12.2018 № 38-1/э.», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области N 68-2/э от 30.12.2020г. «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую МУП «Сеймчантеплосеть» населению на 2021 год», , приказа департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 06.08.2012 года № 42-НКУ г.Магадан «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории населенного пункта Верхний Сеймчан МО «Среднеканский городской округ» с изменениями. приказа департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 18.05.2017 года № 17/2017-НКУ «Об утверждении нормативов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории села Верхний Сеймчан муниципального образования «Среднеканский городской округ».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. С 01 января 2021 года производить начисления за коммунальные услуги (с учетом НДС) для населения с. Верхний Сеймчан, согласно приложения №1, 2, 3, 4,5.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на главного экономиста.
3. Приказ довести до сведения главного бухгалтера, ПЭО, ПТО, бухгалтера по начислению квартплаты.

Директор
МУП «Сеймчантеплосеть»

О.К. Маслов

ПОЛУЧЕНО: ПЭО ПТО гл. бух бух. по квартплате

Уч.В.Сеймчан

Приложение N 1
к приказу N 10-0
от 13.01.2021 г.

РАСЧЕТ
размера платы за коммунальные услуги
в с. Верхний Сеймчан за 1 кв.метр общей площади с 01.01.2021-30.06.2021 г.

Показатели	Норматив	Экономически обоснованный тариф	руб. коп. м.кв.	руб. коп. м.квб.
Отопление	0,0336 Гкал на 1 кв.м **)	4654,43 руб.*1,2(НДС)*0,0336 = 187,67	187,67	
Холодное водоснабжение	население 4,01 куб.м./чел. в месяц	1741,0 руб.(сНДС)*0,0336 = 58,50 75,18 руб.(с НДС). * 4.01 м3 / 18 м2 = 16,75	58,50 16,75	75,18
Всего	население	42,38 руб.(с НДС). * 4.01 м3 / 18 м2 = 9,44	9,44 204,42	42,38

Приложение N 2
к приказу N 10-0
от 13.01.2021 г.

РАСЧЕТ
размера платы за коммунальные услуги
в с. Верхний Сеймчан за 1 кв.метр общей площади с 01.07.2021- 31.12.2021 г.

Показатели	Норматив	Экономически обоснованный тариф	руб. коп. м.кв.	руб. коп. м.квб.
Отопление	0,0336 Гкал на 1 кв.м **)	4794,06 руб.*1,2(НДС)*0,0336 = 193,30	193,30	
Холодное водоснабжение	население 4,01 куб.м./чел. в месяц	1805,0 руб.(сНДС)*0,0336 = 60,65 75,18 руб.(с НДС). * 4.01 м3 / 18 м2 = 16,75	60,65 16,75	75,18
Всего	население	43,73 руб.(с НДС). * 4.01 м3 / 18 м2 = 9,74	9,74 210,05	43,73

Значитель:
«ОНОМИСТ МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

Размер
платы за коммунальные услуги(с учетом НДС) для граждан,
проживающих в селе Верхний Сеймчан .
на 2021 год

	Виды услуг	Единица измерения	Размер платы за коммунальные услуги руб.коп. в месяц с 01.01.21 - 30.06.21	Размер оплаты за коммунальные услуги руб.коп. в месяц с 01.07.21- 31.12.21
1.	Отопление	за 1 кв.м. общей площади Гкал на 1 кв.м	58,50 0,0336	60,65 0,0336
2	Холодное водоснабжение: в жилых помещениях 1-4 -этажных зданий этажных с централизованным водоснабжением, оборудованных ваннами длиной 1500-1550 мм.,душем,раковинами,мойками и санузлами	на 1 человека 1 куб.м. норматив	169,94 42,38 4,01	175,36 43,73 4,01

Исполнитель:
гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

Расчет
размера платы за коммунальную услугу по отоплению (с учетом НДС)
в жилом доме не оборудованном индивидуальным прибором учета тепловой
энергии, жилым или нежилом помещении в многоквартирном доме,
который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета
тепловой энергии.

на 2021 год

$$P_i = S_i \times N_t \times T_t,$$

где:

S_i - общая площадь i -го жилого или нежилого помещения, дома;
 N_t - норматив потребления коммунальной услуги по отоплению;
 T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии
с законодательством РФ.

$N_t = 0,0336$ Гкал. На 1 кв.м

$T_t = 1741,0$ (с НДС) руб. (с 01.01.21 по 30.06.21)

$T_t = 1805,0$ (с НДС) руб. (с 01.07.21 по 31.12.21)

Исполнитель:

Гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

РАСЧЕТ

размера платы за коммунальные услуги, предоставленные
за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме,
не оборудованном общедомовыми приборами учета.
на 2021 год.

$$\text{Родн}(i) = \text{Водн}(i) \times \text{Ткр} ,$$

$$\text{Водн}(i) = (\text{Нодн} \times S_{oi} \times S_i / S_{об.}) ,$$

$$\text{Родн}(i) = (\text{Нодн} \times S_{oi} \times S_i / S_{об.}) \times \text{Ткр} ,$$

где:

Водн (i) -объем(количество) коммунального ресурса, представленный
за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме
и приходящийся на i-е жилое помещение(квартиру) или нежилое помещение ;

Ткр.- тариф на соответствующий коммунальный ресурс,установленный в соответствии
с законодательством РФ;

Нодн - норматив потребления соответствующего вида коммунальной услуги ,

в многоквартирном доме,установленный в соответствии с Правилами
установления и определения нормативов потребления коммунальных
услуг,утвержденными постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N306;

S_{oi} - общая площадь помещений,входящих в состав общего имущества
в многоквартирном доме;

S_i - общая площадь i-го жилого помещения(квартиры) или нежилого помещения
в многоквартирном доме;

S_{об} - общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений
в многоквартирном доме.

по холодной воде

Нодн.-х/в = 0,032 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц

Нодн.-х/в = 0,026 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц

Нодн.-х/в = 0,033 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц

Т х/в = 42,38 руб. за 1 м3 (с 01.01.21 по 30.06.21г.)

Т х/в = 43,73 руб. за 1 м4 (с 1.07.21 по 31.12.21г.)

в 4-х этаж.здании

в 3-х этаж.здании

в 2-х этаж.здании

Исполнитель:

гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова