

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СЕЙМЧАНТЕПЛОСЕТЬ»

П Р И К А З № 7-о

по основной деятельности

от 16 января 2014 г.

О размере платы за коммунальные
услуги для населения п. Сеймчан
с 01 января 2015 года.

На основании приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 11.11.2014 № 2-ЖКК/27 г.Магадан «Об утверждении экономически обоснованных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для потребителей МУП «Сеймчантеплосеть» в 2015 году», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 18.12.2014 № 2-ЖКК/85 г.Магадан «Об установлении льготных тарифов на питьевое водоснабжение и водоотведение для потребителей Магаданской области на 2015 год.», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 11.11.2014г. № 34-2/э г.Магадан «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП «Сеймчантеплосеть» на 2015 год», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 11.11.2014г. № 34 - 3/э г.Магадан «Об установлении тарифов на теплоноситель для потребителей МУП «Сеймчантеплосеть» на 2015 год», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 19.12.2014г. № 54-12/э г.Магадан «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, реализуемую МУП «Сеймчантеплосеть» населению на 2015 год», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 11.11.2014г. № 34-4/э г.Магадан «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения для потребителей МУП «Сеймчантеплосеть» на 2015 год», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 19.12.2014г. № 54-25/э г.Магадан «Об установлении льготных тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения ,реализуемую МУП «Сеймчантеплосеть» населению на 2015 год», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 31.12.2014г. № 62-6/э г.Магадан « О внесении изменений и дополнений в отдельные приказы департамента цен и тарифов Магаданской области»,приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 06.08.2012 года № 52-НКУ г.Магадан «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в МО «Поселок Сеймчан» Среднеканского района», приказ департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 11.06.2013г. № 11/2013-НКУ г.Магадан « Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в МО «Поселок Сеймчан» Среднеканского района», постановления Правительства Магаданской области от 06.09.2012 года № 624-па г.Магадан «Об оплате коммунальной услуги по отоплению на территории Магаданской области в 2012-2014 годах.» , постановления Правительства Магаданской области от 31.12.2014 года № 1158-пп г.Магадан «О внесении изменений в постановление администрации Магаданской области от 06.09.2012 года № 624- па.», приказа

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. С 01 января 2015 года производить начисления за коммунальные услуги (с учетом НДС) для населения пос. Сеймчан, согласно приложения №1, 2, 3, 4.5.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на главного экономиста.
3. Приказ довести до сведения главного бухгалтера, ПЭО, ПТО, бухгалтера по начислению квартплаты.

Директор

МУП «Сеймчантеплосеть»

О.К. Маслов

ПОЛУЧЕНО: ПЭО _____ ПТО _____ гл. бух _____ бух. по квартплате _____

ПОЛУЧЕНО: ПЭО _____ ПТО _____ гл. бух _____ бух. по квартплате _____

Приложение N 1
к приказу N 7-0
от 16.01..2015 г.

РАСЧЕТ
размера платы за коммунальные услуги
в пос.Сеймчан за 1 кв.метр общей площади с 01.01.2015-30.06.2015 г.

№ п/п	Показатели	Норматив	Экономически обоснованный тариф	руб. коп.	
				м.кв.	руб. коп. м.куб.
1.	Отопление	0,0317 Гкал на 1 кв.м **)	3255,33руб. * 1.18 (НДС) * 0.0317 Гкал= 121,77	121,77	
2.	Горячее водоснабжение	население 0,0631 Гкал**) на 1м3 воды 3,7м3 на 1 чел в м-ц: 0,0631 Гкал *3,7/18м2=0,01297Гк	1763,5 руб.(с НДС) * 0,0317Гкал.=55,9	55,90	
			3255,33руб.*1,18(с НДС)*0.01297Гкал =49,82 (242,39руб./м3) 13,99 руб.(с НДС) * 3,7 м3 / 18 м2 = 2,88	49,82 2,88 52,70	242,39 13,99 256,38
3.	Холодное водоснабжение	население 4,0 куб.м./чел. в месяц	1763,5 руб.(с НДС) * 0,01297 Гкал.=22,87(111,28 руб./м3) 13,99 руб.(с НДС) * 3,7 м3 / 18 м2 = 2.88	22,87 2,88 25,75 3,11	111,28 13,99 125,27 13,99
			13,99 руб.(с НДС). * 4.0 м3 / 18 м2 = 3.11		
4.	Пропуск сточных вод	7,7 куб.м./чел. в месяц	63,89 руб.(сНДС) * 7.7 м3 / 18 м2 = 27,33	27,33	63,89
Всего				204,91	

Исполнитель:
гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

РАСЧЕТ
размера платы за коммунальные услуги
в пос.Сеймчан за 1 кв.метр общей площади с 01.07.2015 - 31.12.2015 г.

Показатели	Норматив	Экономически обоснованный тариф	руб. коп. м.кв.	руб. коп. м.куб.
1 Отопление	0,0317 Гкал на 1 кв.м **)	3969,28 руб. * 1.18 (НДС) * 0.0317 Гкал= 148,47	148,47	
2 Горячее водоснабжение	население 0,0631 Гкал**) на 1м3 воды 3,7м3 на 1 чел в м-ц: 0,0631 Гкал *3,7/18м2=0,01297Гк	1930, руб.(с НДС) * 0,0317 Гкал.=61,18 3969,28руб.*1,18(с НДС)*0.01297Гкал =60,75 (295,54руб./м3) 13,99 руб.(с НДС) * 3,7 м3 / 18 м2 = 2,88 1930 руб.(с НДС) * 0,01297 Гкал.=25,03(121,78 руб./м3) 13,99 руб.(с НДС) * 3,7 м3 / 18 м2 = 2.88	60,75 2,88 63,63	295,54 13,99 309,53
3 Холодное водоснабжение	население 4,0 куб.м./чел. в месяц	13,99 руб.(с НДС). * 4.0 м3 / 18 м2 = 3.11	3,11	13,99
4 Пропуск сточных вод	7,7 куб.м./чел. в месяц население	93,66 руб.(сНДС) * 7.7 м3 / 18 м2 = 40,07 71,62 руб.(сНДС) * 7.7 м3 / 18 м2 = 30,64	40,07 30,64	93,66 71,62
Всего			255,28	

Исполнитель:
гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

Приложение N 3
к приказу N 7-о
от 16.01.2015 г.

Размер
платы за коммунальные услуги (с учетом НДС) для граждан,
проживающих в пос. Сеймчан
на 2015 год

Виды услуг		Единица измерения	Размер платы за коммунальные услуги руб. коп. в месяц с 01.01.15 - 30.06.15	Размер оплаты за коммунальные услуги руб. коп. в месяц с 01.07.15- 31.12.15
1.	Отопление норматив	за 1 кв. м. общей площади Гкал на 1 кв. м	55,90 0,0317	61,18 0,0317
2	Горячее водоснабжение: в жилых помещениях 5-ти, 4-х, 3-х, 2-х и одноэтажных зданий с централизованным водоснабжением, оборудованных ваннами длиной 1500-1550 мм., душем, раковинами, мойками и санузлами норматив	на 1 человека 1 куб. м. куб. м/ чел.	463,50 125,27 3,7	502,36 135,77 3,7
3	Холодное водоснабжение: в жилых помещениях 5-ти, 4-х, 3-х, 2-х и одноэтажных зданий с централизованным водоснабжением, оборудованных ваннами длиной 1500-1550 мм., душем, раковинами, мойками и санузлами норматив	на 1 человека 1 куб. м. куб. м/ чел.	55,96 13,99 4,0	55,96 13,99 4,0
4	Водоотведение и очистка сточных вод в жилых помещениях 5-ти, 4-х, 3-х, 2-х и одноэтажных зданий с централизованным водоснабжением, оборудованных ваннами длиной 1500-1550 мм., душем, раковинами, мойками и санузлами норматив	на 1 человека 1 куб. м. куб. м/ чел.	491,95 63,89 7,7	551,47 71,62 7,7

Исполнитель:
гл. экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В. Осолодкова

Расчет

размера платы за коммунальную услугу по отоплению (с учетом НДС)
в жилом доме не оборудованном индивидуальным прибором учета тепловой
энергии, жилым или нежилом помещении в многоквартирном доме,
который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета
тепловой энергии.

$$P_i = S_i \times N_t \times T_t ,$$

где:

S_i - общая площадь i -го жилого или нежилого помещения, дома;
 N_t - норматив потребления коммунальной услуги по отоплению;
 T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии
с законодательством РФ.

$N_t = 0,0317$ Гкал. На 1 кв.м

$T_t = 1763,5$ (с НДС) руб. (с 01.01.15 по 30.06.15)

$T_t = 1930,0$ (с НДС) руб. (с 01.07.15 по 31.12.15)

Исполнитель:

Гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

РАСЧЕТ

размера платы за коммунальные услуги, предоставленные за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме, не оборудованном общедомовыми приборами учета.

1. Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению

$$\text{Родн}(i) = \text{Водн}(i) \times \text{Ткр} ,$$

$$\text{Водн}(i) = (\text{Нодн} \times S_{oi} \times Si / S_{об.}) ,$$

$$\text{Родн}(i) = (\text{Нодн} \times S_{oi} \times Si / S_{об.}) \times \text{Ткр} ,$$

где:

- Водн (i)** - объем(количество) коммунального ресурса, представленный за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме и приходящийся на i-е жилое помещение(квартиру) или нежилое помещение ;
Ткр. - тариф на соответствующий коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством РФ;
Нодн - норматив потребления соответствующего вида коммунальной услуги, предоставленной за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме, установленный в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N306;
S_{oi} - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;
S_i - общая площадь i-го жилого помещения(квартиры) или нежилого помещения в многоквартирном доме;
S_{об} - общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме.

по холодному водоснабжению

Нодн.-х/в = 0,024 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 5-ти этаж.здании
Нодн.-х/в = 0,035 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 4-х этаж.здании
Нодн.-х/в = 0,034 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 3-х этаж.здании
Нодн.-х/в = 0,023 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 2-х этаж.здании
Т х/в = 13,99 руб. за 1 м3 (с 01.01.15 по 30.06.15)	
Т х/в = 13,99 руб. за 1 м3 (с 1.07.15 по 31.12.15)	

по горячему водоснабжению

Нодн.гвс = 0,024 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 5-ти этаж.здании
Нодн.гвс = 0,035 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 4-х этаж.здании
Нодн.гвс = 0,034 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 3-х этаж.здании
Нодн.гвс = 0,023 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 2-х этаж.здании
Тгвс = 125,27 руб. за 1 м3 (с 01.01.15 по 30.06.15)	
Тгвс = 135,77 руб. за 1 м3 (с 01.07.15 по 31.12.15)	

Исполнитель:

гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова