

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СЕЙМЧАНТЕПЛОСЕТЬ»

П Р И К А З № 9-о

по основной деятельности

от 16 января 2019 г.

О размере платы за коммунальные услуги для населения с. Верхний Сеймчан с 01 января 2019 года.

На основании приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 13.12.2018 № 2-ЖКК/47 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, водоотведение для потребителей МУП «Сеймчантеплосеть» на 2019-2023 годы, утверждения производственных программ МУП «Сеймчантеплосеть» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения на 2019-2023 годы», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области от 20.12.2018г. № 38-1/э «Об установлении тарифов на тепловую энергию(мощность) поставляемую потребителям МУП «Сеймчантеплосеть» на 2019-2023 годы», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области N 66-2/э от 29.12.2018г. «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения(горячего водоснабжения, реализуемую МУП «Сеймчантеплосеть» населению на 2019 год», приказа департамента цен и тарифов Магаданской области N 2-ЖКК/80 от 20.12.2018г. «Об установлении льготных тарифов на питьевую воду(питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение для потребителей Магаданской области на 2019 год», приказа департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 06.08.2012 года № 42-НКУ г.Магадан «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории населенного пункта Верхний Сеймчан МО «Среднеканский городской округ» с изменениями, приказа департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 11.06.2013 года № 8 /2013-НКУ г.Магадан «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории населенного пункта Верхний Сеймчан МО «Среднеканский городской округ» с изменениями. приказа департамента цен и тарифов администрации Магаданской области от 11.06.2013 года № 8 /2013-НКУ г.Магадан «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории населенного пункта Верхний Сеймчан МО «Среднеканский городской округ» с изменениями.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. С 01 января 2019 года производить начисления за коммунальные услуги (с учетом НДС) для населения с. Верхний Сеймчан, согласно приложения №1, 2, 3, 4,5..
2. Контроль за исполнением приказа возложить на главного экономиста.
3. Приказ довести до сведения главного бухгалтера, ПЭО, ПТО, бухгалтера по начислению квартплаты.

Директор
МУП «Сеймчантеплосеть»



О.К. Маслов

ПОЛУЧЕНО: ПЭО _____ ПТО _____ гл. бух _____ бух. по квартплате _____
Уч.В.Сеймчан _____

Приложение N 1
к приказу N 9-0
от 16.01.2019 г.

РАСЧЕТ
размера платы за коммунальные услуги
в с. Верхний Сеймчан за 1 кв.метр общей площади с 01.01.2019-30.06.2019 г.

№ п/п	Показатели	Норматив	Экономически обоснованный тариф	руб. коп. м.кв.	руб. коп. м.кв.
1.	Отопление	0,0336 Гкал на 1 кв.м **)	4526,78 руб.*1,2(НДС)*0,0336 = 182,52	182,52	
		население	1650,0 руб.(сНДС)*0,0336 = 55,44	55,44	
2	Холодное водоснабжение	4,01 куб.м./чел. в месяц	57,82 руб.(с НДС). * 4,01 м3 / 18 м2 = 12,88	12,88	57,82
	Всего	население	37,62 руб.(с НДС). * 4,01 м3 / 18 м2 = 8,38	8,38	37,62
				195,40	

Приложение N 2
к приказу N 9-0
от 16.01.2019 г.

РАСЧЕТ
размера платы за коммунальные услуги
в с. Верхний Сеймчан за 1 кв.метр общей площади с 01.07.2019- 31.12.2019 г.

№ п/п	Показатели	Норматив	Экономически обоснованный тариф	руб. коп. м.кв.	руб. коп. м.кв.
1.	Отопление	0,0336 Гкал на 1 кв.м **)	4758,51 руб.*1,2(НДС)*0,0336 = 191,86	191,86	
		население	1690,0 руб.(сНДС)*0,0336 = 56,78	56,78	
2	Холодное водоснабжение	4,01 куб.м./чел. в месяц	61,01 руб.(с НДС). * 4,01 м3 / 18 м2 = 13,59	13,59	61,01
	Всего	население	38,52 руб.(с НДС). * 4,01 м3 / 18 м2 = 8,58	8,58	38,52
				205,45	

Исполнитель:
гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

Приложение N 3
к приказу N 9-0
от 16.01.2019 г.

Размер
платы за коммунальные услуги (с учетом НДС) для граждан,
проживающих в селе Верхний Сеймчан
на 2019 год

	Виды услуг	Единица измерения	Размер платы за коммунальные услуги руб. коп. в месяц с 01.01.19 - 30.06.19	Размер оплаты за коммунальные услуги руб. коп. в месяц с 01.07.19- 31.12.19
1.	Отопление	за 1 кв.м. общей площади Гкал на 1 кв.м	55,44 0,0336	56,78 0,0336
3	Холодное водоснабжение: в жилых помещениях 1-4 -этажных зданий с централизованным водоснабжением, оборудованных ваннами длиной 1500-1550 мм., душем, раковинами, мойками и санузлами	на 1 человека 1 куб.м. норматив	150,86 37,62 4,01	154,47 38,52 4,01

Исполнитель:
гл. экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

Расчет
размера платы за коммунальную услугу по отоплению (с учетом НДС)
в жилом доме не оборудованном индивидуальным прибором учета тепловой
энергии, жилым или нежилом помещении в многоквартирном доме,
который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета
тепловой энергии.
на 2019 год

$$P_i = S_i \times N_t \times T_t ,$$

где:

- S_i - общая площадь i -го жилого или нежилого помещения, дома;
- N_t - норматив потребления коммунальной услуги по отоплению;
- T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии
с законодательством РФ.

$N_t = 0,0336$ Гкал. На 1 кв.м

$T_t = 1650,0$ (с НДС) руб.

(с 01.01.19 по 30.06.19)

$T_t = 1690,0$ (с НДС) руб.

(с 01.07.19 по 31.12.19)

Исполнитель:

Гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова

РАСЧЕТ
размера платы за коммунальные услуги ,предоставленные
за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме,
не оборудованном общедомовыми приборами учета.
на 2019 год.

1.Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению

$$\text{Родн}(i) = \text{Водн}(i) \times \text{Ткр} ,$$

$$\text{Водн}(i) = (\text{Нодн} \times S_{\text{ои}} \times S_i / S_{\text{об}}) ,$$

$$\text{Родн}(i) = (\text{Нодн} \times S_{\text{ои}} \times S_i / S_{\text{об}}) \times \text{Ткр} ,$$

где:

- Водн (i)** -объем(количество) коммунального ресурса, представленный за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме и приходящийся на i-е жилое помещение(квартиру) или нежилое помещение ;
Ткр.- тариф на соответствующий коммунальный ресурс,установленный в соответствии с законодательством РФ;
Нодн - норматив потребления соответствующего вида коммунальной услуги , предоставленной за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме,установленный в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг,утвержденными постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N306;
S_{ои} - общая площадь помещений,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;
S_i - общая площадь i-го жилого помещения(квартиры) или нежилого помещения в многоквартирном доме;
S_{об} - общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме.

по холодной воде

Нодн.-х/в = 0,032 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 4-х этаж.здании
Нодн.-х/в = 0,026 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 3-х этаж.здании
Нодн.-х/в = 0,033 м3 на 1 м2 общей площади общедомового имущества в месяц	в 2-х этаж.здании
Т х/в = 37,62 руб. за 1 м3 (с 01.01.19 по 30.06.19)	
Т х/в = 38,52 руб. за 1 м4 (с 1.07.19 по 31.12.19)	

Исполнитель:

гл.экономист МУП "Сеймчантеплосеть" Л.В.Осолодкова